

Monument verduurzamen?

Wij helpen u op weg!

Constan Custers

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

Subsidieregelingen uitgevoerd door RVO
voor de verduurzaming van monumenten

21 november 2024





Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

Subsidies voor verduurzaming monumenten

- Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE)
- Subsidieregeling verduurzaming voor verenigingen van eigenaars (SVVE)
- Subsidieregeling verduurzaming en onderhoud huurwoningen (SVOH)
- Subsidieregeling duurzaam maatschappelijk vastgoed (DUMAVA)



Constan Custers

21 November 2024



Subsidieregelingen voor monumentale panden uitgevoerd door RVO

- 1 Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE) voor eigenaar/bewoners
- 2 Subsidieregeling verduurzaming voor verenigingen van eigenaars (SVVE) voor (gemengde) VvE's
- 3 Subsidieregeling verduurzaming en onderhoud huurwoningen (SVOH) voor particuliere verhuurders
- 4 Subsidieregeling duurzaam maatschappelijk vastgoed (DUMAVA) voor maatschappelijk vastgoed





Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE)

- Doel : subsidie voor een investering of combinatie van investeringen die bestemd is voor:
 - duurzame warmteopties;
 - energiebesparende isolatiemaatregelen (geen energiezuinige ventilatie);
 - de aansluiting op een warmtenet; of
 - de aanschaf van een voorziening voor elektrisch koken.
- *Looptijd*: jaarlijkse openstelling (tot 2030)
- *Budget*: € 600 mln
- *Sinds 2024* : Aangepaste eisen voor monumentale woningen, geen DUMO-advies
- Opdrachtgever: Ministerie van Klimaat en Groene Groei



Kenmerken ISDE

- Subsidie op basis van maatregelen
- Subsidieberekening op basis van een lumpsum bedrag (bedrag per type warmtepomp, zonneboiler of bedrag per m² subsidie)
- Meldcode lijsten met producten
- **Voor eigenaar-bewoners, na uitvoering van de maatregelen aanvragen**
- Bewijslast uitvoering factuur en betaalbewijs en foto's
- 200.000 – 300.000 aanvragen per jaar



Subsidieregeling verduurzaming voor vereniging van eigenaars (SVVE)

- *Doel:* het stimuleren van verduurzaming in gebouwen van verenigingen, door subsidie te verstrekken voor:
 - Verduurzamingsonderzoek en –advies (o.a. DuMo advies niveau 2)
 - Verduurzamingsmaatregelen (incl. zeer energiezuinig pakket, met bonus)
 - Oplaadpuntenadvies en basislaadinfrastructuur
- *Looptijd:* subsidieregeling geopend tot en met 31 december 2027 (budget beschikbaar tot en met 2030)
- *Budget:* € 48 mln (Verhoging van budget is in voorbereiding)
- *Sinds 2024 :* Aangepaste eisen voor monumentale woningen
- *Opdrachtgever:* Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening



Kenmerken SVVE

- Subsidie op basis van maatregelen
- Subsidieberekening op basis van een lumpsum bedrag (bedrag per type warmtepomp, zonneboiler of bedrag per m² subsidie)
- Meldcode lijsten met producten
- **Aanvragen verlening vóór de start v/d uitvoering van de maatregelen (met voorschot)**
- **Aanvragen vaststelling na de uitvoering van de maatregelen, verduurzamingsonderzoek en –advies achteraf aanvragen**
- 1.250 aanvragen per jaar (750 maatregelen, 250 advies, 250 oplaadpunten/laadinfra)



Subsidieregeling verduurzaming en onderhoud Huurwoningen

- *Doel:* (particuliere) verhuurders ondersteunen bij energiebesparing (en vormen van onderhoud die ondersteunend zijn aan energiebesparing).
- *Looptijd:* subsidieregeling geopend tot en met 2025, verlenging tot en met 2029 in voorbereiding
- *Budget:* € 152 mln
- *Sinds 2023 :* Aangepaste eisen voor monumentale woningen
- *Opdrachtgever:* Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening



Kenmerken SVOH

- Subsidie op basis van maatregelen (incl. energiezuinige ventilatie), hieronder ook onderhoudsmaatregelen (nieuwe kozijnen, vervangen ventilatiebox)
- Subsidie ook voor energieadvies, (in 2025) maatwerkadvies en DuMo advies niveau 2
- Subsidieberekening op basis van een lumpsum bedrag (bedrag per type warmtepomp, zonneboiler of bedrag per m² subsidie)
- Meldcode lijsten met producten
- Projecten < € 25.000 na uitvoering van de maatregelen aanvragen (in 2025)
- Projecten ≥ € 25.000 vóór uitvoering subsidie aanvragen (in 2025)
- Staatssteunkaders zijn van belang (De-minimis of de AGVV)
- 3.000 aanvragen per jaar



Waarom versoepeling maatregelen monumenten

Standaard isolatie-eisen voor woningen zijn lastiger te realiseren bij monumenten, controle op basis van monumentenlijst

- *Dakisolatie dikte*
- *Gevelisolatie dikte, spouw vaak niet aanwezig*
- *Hoogwaardig isolerend glas of isolerende deuren niet altijd mogelijk*



Wijzigingen voor monumenten

- *Voor glasisolatie geldt een isolatiewaarde (U_g -waarde) van $\leq 3,0$ (W/m^2K).*
- *Voor een isolerende deur geldt een isolatiewaarde (U_d -waarde) van $\leq 2,0$ W/m^2K .*
- *Bij dak, zolder/vlieringvloerisolatie en gevelisolatie geldt een isolatiewaarde (R_d -waarde) van minimaal 2,5 (m^2K/W).*



Voorbeeld Subsidiebedragen monumentale woningen en gebouwen (VvE's) bij uitvoeren 2 maatregelen in 2025

Energiebesparende maatregel		Kwaliteit maatregelen	Minimale hoeveelheid (m ²)	Subsidie (euro's/m ²)
			Etage	
Spouwmuurisolatie		Minimale R _d -waarde van 1,1 m ² K/W	10	€ 10,50
Gevelisolatie		Minimale R _d -waarde van 2,5 m ² K/W	10	€ 40,50
Dakisolatie	Dakisolatie	Minimale R _d -waarde van 2,5 m ² K/W	Minimaal 70 % van gehele dak	€ 32,50
	Zolder- of vlieringvloerisolatie	Minimale R _d -waarde van 2,5 m ² K/W	Minimaal 70 % van gehele zoldervloer	€ 8
Vloerisolatie	Vloerisolatie	Minimale R _d -waarde van 3,5 m ² K/W	Minimaal 70 % van gehele vloer	€ 11
	Bodemisolatie	Minimale R _d -waarde van 3,5 m ² K/W	Minimaal 70 % van gehele vloer	€ 6
Isolerende beglazing	Hoogrendementsglas (1)	Maximale U _g -waarde van 3,0 W/m ² K	3	€ 50
	Isolerende deuren	Maximale U _d -waarde van 2,0 W/m ² K		€ 50
	Kozijnpanelen	Maximale U _p -waarde van 3,0 W/m ² K		€ 20
	Hoogrendementsglas (2)	Maximale U _g -waarde van 2,0 W/m ² K		€ 92
	Isolerende deuren	Maximale U _d -waarde van 1,5 W/m ² K		€ 92
	Kozijnpanelen	Maximale U _p -waarde van 2,0 W/m ² K		€ 40



Subsidieregeling duurzaam maatschappelijk vastgoed (DUMAVA)

- *Doel:* eigenaren van bestaand maatschappelijk vastgoed te stimuleren om te investeren in een combinatie van verduurzamingsmaatregelen of een integraal verduurzamingsproject ten behoeve van het verbeteren van de energieprestatie van maatschappelijk vastgoed.
- *Looptijd:* jaarlijkse openstelling tot 2030
- *Budget:* € 452,3 mln (2024)
- *Opdrachtgever:* Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening



Kenmerken DUMAVA

- Subsidie voor integrale verduurzaming en losse maatregelen
- Maatregelenlijst met technische specificatie per maatregel
- Subsidie % van projectkosten verduurzaming
- Integrale verduurzaming op basis van maatwerkadvies opgesteld door EP-U maatwerkadviseur
- Integrale verduurzaming monumenten, dumo advies niveau 3 vereist
- 1.800 aanvragen per jaar



Interessante websites

www.rvo.nl/isde

www.rvo.nl/svve

www.rvo.nl/svoh

www.rvo.nl/dumava

